



CONCRESEAL® TOP -S



REVESTIMIENTO DE CEMENTO IMPERMEABLE Y DECORATIVO CON ACABADO RUGOSO PARA SOPORTES TRADICIONALES Y PANELES AISLANTES DE POLIESTIRENO Y POLIUTERANO

DESCRIPCIÓN

CONCRESEAL® TOP -S es un mortero en base a cemento, aditivos especiales y áridos seleccionados de granulometría controlada que ha sido específicamente diseñado para impermeabilizar y decorar fachadas, muros y soportes tradicionales nivelados o superficies ejecutadas con paneles aislantes de poliestireno o poliuretano debidamente acondicionados. Una vez aplicado, el producto proporciona una capa decorativa de acabado rugoso.

CAMPOS DE APLICACIÓN

- Impermeabilización y acabado decorativo de fachadas, muros o superficies ejecutadas con paneles aislantes.

VENTAJAS

- Impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua.
- Resistente a la radiación UV, no amarillea, y con una prolongada estabilidad de color.
- Buena adherencia sobre los soportes tradicionales previamente nivelados: hormigón, mortero, etc.
- Se puede aplicar por medios manuales o mecánicos.
- Su fabricación industrial garantiza la estabilidad del color, las características impermeables y propiedades mecánicas.

MODO DE EMPLEO

Preparación del soporte

El soporte a revestir (hormigón, mortero, enfoscado u otro material nivelado, etc.) debe ser sólido, firme, rugoso y estar sano, sin partes mal adheridas, lechadas superficiales y lo más uniforme posible.

Igualmente, debe estar limpio, libre de pinturas, eflorescencias, partículas sueltas, grasas, aceites desencofrantes, polvo, yeso, etc., u otras sustancias que pudieran afectar a la adherencia del producto. Si con anterioridad la superficie hubiera sido revestida con temple, cal o tratamientos acrílicos, etc., éstos deben eliminarse, quedando sólo los restos fuertemente adheridos. Para la limpieza y preparación del soporte, preferentemente en los poco absorbentes, utilizar chorro de arena o agua a alta presión, no siendo aconsejables medios mecánicos agresivos.

Para evitar un espesor excesivo del revestimiento decorativo durante la aplicación del mismo, la superficie debe estar lisa y nivelada, eliminando cualquier saliente hasta enrasar, y rellenando y parcheando los defectos superficiales como coqueras, huecos, fisuras y grietas mediante la aplicación de una capa de nivelación

Previo a la aplicación de **CONCRESEAL® TOP -S** sobre soportes tradicionales, saturar la superficie con agua, evitando la formación de charcos, y comenzar la aplicación una vez que la superficie adquiera un aspecto mate. Si ésta se seca, proceder a saturarla nuevamente con agua.

En aplicaciones sobre paneles aislantes de poliestireno o poliuretano, aplicar previamente una capa de preparación y nivelación de **CONCRESEAL® TH -S** y dejar curar completamente al mortero de 8 a 24 horas, dependiendo de las condiciones ambientales, antes de aplicar el acabado decorativo **CONCRESEAL® TOP -S**.

Preparación de la mezcla

Un saco de 25 kg de **CONCRESEAL® TOP -S** precisa de 4,75 a 5,25 litros (19-21 %, en peso) de agua limpia según las condiciones ambientales y la consistencia deseada. Verter la cantidad necesaria de agua en un recipiente limpio, y añadir **CONCRESEAL® TOP -S** poco a poco, amasándolo manualmente o preferentemente con un taladro eléctrico a bajas revoluciones (400–600 rpm) dotado de disco mezclador durante aproximadamente 1 a 2 minutos hasta obtener una masa homogénea sin grumos ni burbujas de aire y de consistencia semiseca. Tras dejar reposar la masa durante 3 minutos, realizar un breve amasado durante unos segundos para seguidamente comenzar con la aplicación.

Para aplicaciones mediante realizadas con equipos mecánicos, mantener constante la relación de mortero a agua durante el proceso de mezcla. Una vez amasado el mortero, el plazo para su aplicación es de aproximadamente una hora.

Aplicación y acabado

Aplicar una capa de 3 mm de espesor con ayuda de una llana metálica. Si la aplicación se realiza mecánicamente utilice un rodillo para nivelar la superficie. Por último, transcurridos de 5 a 30 minutos desde la colocación del mortero, y dependiendo de la temperatura ambiente, realice el acabado con la textura deseada mediante una llana de plástico.

Condiciones de aplicación

Evitar aplicaciones en exteriores si se prevén lluvias, y/o contacto con agua, humedad, condensación rocío, etc., dentro de las 24 horas desde la aplicación.

El intervalo óptimo de temperatura de trabajo es de 10 °C a 30 °C. No aplicar con temperaturas de soporte y/o ambiente por debajo de 5 °C o si se prevén temperaturas inferiores dentro de las 24 horas posteriores a

la aplicación. Igualmente, no aplicar sobre superficies heladas o encharcadas.

En aplicaciones a temperaturas elevadas, fuerte viento y/o baja humedad relativa, humedecer abundantemente el soporte con agua y usar **MAXCRYL®** en la mezcla del mortero. Evitar la exposición directa al sol con calor extremo

Curado

En condiciones de altas temperaturas, viento, baja humedad relativa y/o exposición directa al sol, evitar la rápida desecación de **CONCRESEAL® TOP -S** manteniendo su humedad durante al menos las 2 horas siguientes a la aplicación, rociándolo con agua, sin ocasionar su lavado.

Limpieza de herramientas

Todas las herramientas y útiles de trabajo se limpiarán con agua inmediatamente después de su uso. Una vez endurecido sólo puede eliminarse por medios mecánicos

CONSUMO

El consumo estimado de **CONCRESEAL® TOP -S** es de 5,1 kg/m² por capa con espesor de 3,0 mm.

El consumo puede variar en función de la textura, porosidad y condiciones del soporte, así como del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para conocer su valor exacto.

INDICACIONES IMPORTANTES

- No añadir cementos, aditivos o áridos que puedan afectar a las propiedades del producto.
- Permitir al menos 28 días de tiempo de curado para hormigones y morteros de nueva ejecución antes de la aplicación.
- Respetar las cantidades recomendadas de agua de mezcla. En caso contrario se pueden ocasionar diferencias de color en la superficie revestida.
- Respetar los consumos y espesores mínimos y máximos recomendados.
- No utilizar restos de amasadas anteriores para hacer una nueva amasada.
- Para recuperar la trabajabilidad del material proceda a su reamasado pero en ningún

caso añada más agua. No amasar más material del que se pueda aplicar en 20-30 minutos.

- No aplicar sobre soportes hidrofugados, materiales bituminosos, yesos o resinas.
- Para cualquier aplicación no especificada en el presente Boletín Técnico, información adicional o duda consulte con el Departamento Técnico.

PRESENTACIÓN

CONCRESEAL® TOP -S se presenta en sacos de 25 kg. Disponible en color estándar blanco y otros colores bajo pedido especial.

CONSERVACIÓN

Doce en su envase original cerrado y no deteriorado. Almacenar en lugar fresco, seco, protegido de la humedad, las heladas y de la exposición directa a los rayos del sol con temperaturas superiores a 5 °C.

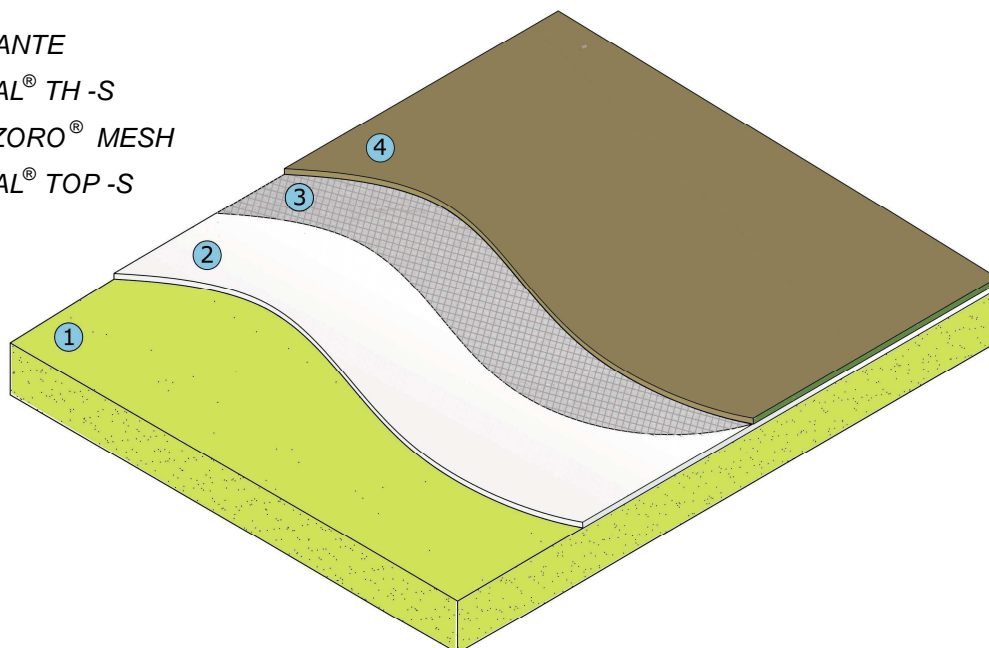
SEGURIDAD E HIGIENE

CONCRESEAL® TOP -S no es un producto tóxico pero es abrasivo en su composición. Evitar el contacto con la piel y los ojos, así como la inhalación del polvo. Utilizar guantes y gafas de seguridad en la manipulación, amasado y aplicación del producto. En caso de contacto con la piel, lavar la zona afectada con agua y jabón. En caso de salpicaduras o contacto en los ojos, lavar con abundante agua limpia sin restregar. Si la irritación persiste acudir al médico.

Consultar la Hoja de Datos de Seguridad de **CONCRESEAL® TOP -S**.

La eliminación del producto y su envase debe realizarse de acuerdo a la legislación vigente y es responsabilidad del consumidor final del producto.

- 1 PANEL AISLANTE
- 2 CONCRESEAL® TH -S
- 3 MALLA. DRIZORO® MESH
- 4 CONCRESEAL® TOP -S



DATOS TÉCNICOS

Características del producto	
Marcado CE, EN 998-1	
Descripción: Mortero industrial para revoco/enlucido para uso corriente. GP	
Usos Previstos: Muros, techos, pilares y tabiques en construcciones exteriores	
Características del producto	
Aspecto general y color	Polvo blanco o pigmentado
Granulometría máxima, (mm)	3
Densidad del mortero en polvo, (g/cm ³)	1,40 ± 0,10
Agua de mezcla, (% en peso)	20 ± 1
Condiciones de aplicación y curado	
Temperatura mínima de aplicación para soporte y ambiente, (°C)	> 5
Vida útil o tiempo abierto de la mezcla a 20 °C y 50 % H.R., (min)	20 – 40
Tiempo de fraguado a 20 °C y 50 % H.R., (h)	
- Inicial	2 – 3
- Final	4 – 5
Características del mortero	
Adhesión y forma rotura, EN 1015-12 (N/mm ² - FP)	>0,5 – B
Absorción de agua por capilaridad, EN 1015-18 (Categoría)	W 2
Permeabilidad al vapor de agua, EN 1015-19 (μ)	< 40
Reacción frente al fuego, EN 13501-1 (Clase)	A1
Consumo* / Espesor	
Espesor máximo por capa, (mm)	3,0
Consumo por capa de 3 mm, (kg/m ²)	5,1

* El consumo puede variar en función de la textura, porosidad y condiciones del soporte, así como del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para conocer su valor exacto.

GARANTÍA

La información contenida en este Boletín Técnico está basada en nuestra experiencia y conocimientos técnicos, obtenidos a través de ensayos de laboratorio y bibliografías. **DRIZORO®**, **S.A.U.** se reserva el derecho de modificación del mismo sin previo aviso. Cualquier uso de esta información más allá de lo especificado no es de nuestra responsabilidad si no es confirmada por la Compañía de manera escrita. Los datos sobre consumos, dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones de las diferentes obras y deberán determinarse los datos sobre la obra real donde serán usados siendo responsabilidad del cliente. No aceptamos responsabilidades por encima del valor del producto adquirido. Para cualquier duda o consulta rogamos consulten a nuestro Departamento Técnico. Esta versión de Boletín Técnico sustituye a la anterior.



DRIZORO, S.A.U.

C/ Primavera 50-52 Parque Industrial Las Monjas
28850 TORREJÓN DE ARDOZ – MADRID (SPAIN)
Tel. 91 676 66 76 - 91 677 61 75 Fax. 91 675 78 13
e-mail: info@drizoro.com Web site: drizoro.com

ISO 9001
ISO 14001

BUREAU VERITAS
Certification

n° ES021542/ES021543

