

# **Impermeabilización de Cubiertas**

**SISTEMA MAXELASTIC<sup>®</sup> PUR - SISTEMA MAXELASTIC<sup>®</sup> TRANS**



**Revestimientos Impermeabilizantes mediante  
Membrana Líquida Continua de Poliuretano Elástico**

# DRIZORO, S.A.U.

**DRIZORO S.A.U.** es una sociedad española con más de treinta años de experiencia en el sector de la industria química para la construcción. Pertenece al grupo societario, DRIZORO HOLDING, estructura empresarial que permite organizar sus diferentes unidades de actividad a nivel nacional e internacional dentro del sector de productos para la construcción.

Obtener el producto óptimo, adaptado a la necesidad real, hace de nuestra vocación empresarial una constante de trabajo para superar los retos de un sector globalizado y altamente competitivo.

El compromiso de mejora permanente de productos y procesos internos, incorporando siempre las últimas tecnologías, nos lleva a seguir una dirección clara y abierta, sirve de estímulo para todos los que formamos la compañía y nos hace abordar el presente y futuro con entusiasmo y profesionalidad.

Nuestro fuerte compromiso con la Calidad y el Medio Ambiente nos ha conducido a implantar un Sistema Integrado de Gestión de la Calidad y del Medio Ambiente, basados en las normas **ISO 9001:2008** e **ISO 14001:2004**.

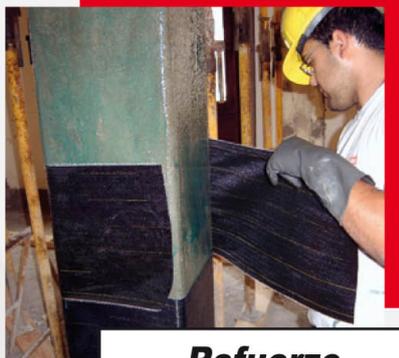
La certificación de ambas normas, otorgada por **Bureau Veritas Quality International** con fecha 27 de noviembre de 2003, responde a nuestra continua apuesta por la investigación y el desarrollo de nuevos productos y sistemas, a fin de poder ofrecer al mercado soluciones de alta calidad y última tecnología respetuosas con el medio ambiente, avaladas por otro lado, por una contrastada experiencia y ensayadas bajo las condiciones más adversas a lo largo y ancho de toda la geografía mundial.



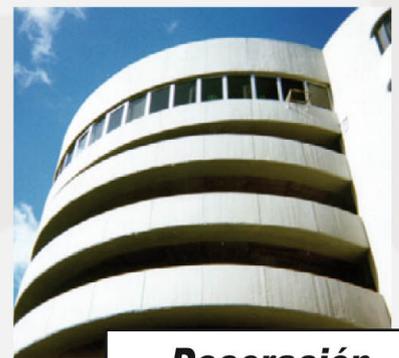
## Soluciones Técnicas DRIZORO



**Impermeabilización**



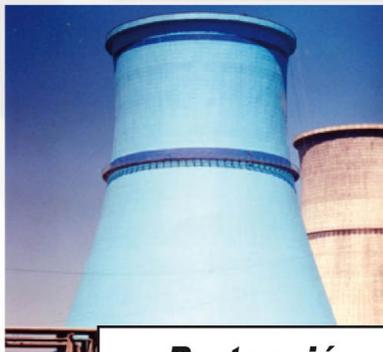
**Refuerzo**



**Decoración**



**Reparación**



**Protección**



**Otros usos**

# Descripción Sistema DRIZORO



El mercado actual de la impermeabilización demanda cada vez con mayor intensidad sistemas continuos de impermeabilización mediante membranas líquidas de aplicación in situ. Estos sistemas de membrana líquida de poliuretano elástico permiten una gran adaptabilidad a las condiciones de obra.

El sistema **MAXELASTIC® PUR**, en base a poliuretano coloreado de alta calidad, está formado por diferentes productos que utilizados de forma secuencial permiten la impermeabilización y protección de todo tipo de cubiertas. El sistema dispone de **Marcado CE** de acuerdo al

**Documento de Idoneidad Técnica Europeo DITE-06/0073**, en base a la Guía para el Documento de Idoneidad Técnica Europeo de "Sistemas de impermeabilización de cubiertas aplicadas en forma líquida", **ETAG 005**. Parte 1 "General" y Parte 6 "Condiciones específicas para sistemas basados en poliuretanos".

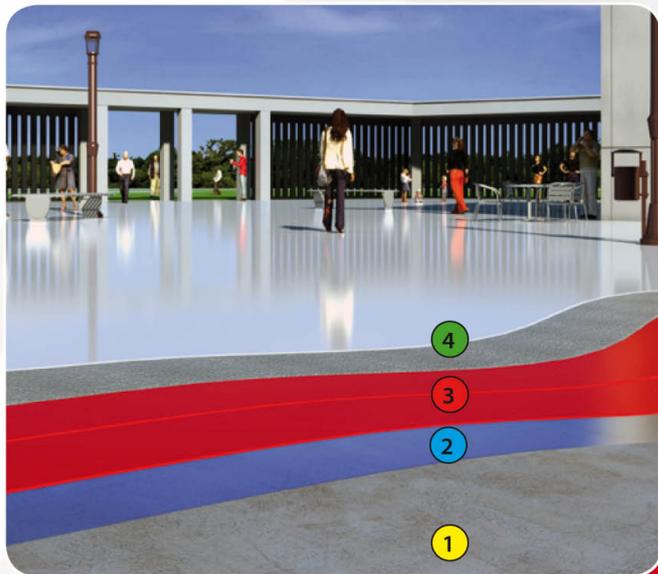
El sistema **MAXELASTIC® TRANS**, en base a poliuretanos alifáticos transparentes de alta calidad, permite la impermeabilización de terrazas y cubiertas manteniendo la estética de la superficie formada por baldosas. El sistema dispone de **Marcado CE** de acuerdo a la norma **UNE EN-1504:2**.

## Ventajas Sistema DRIZORO

- ✓ Forma un **REVESTIMIENTO CONTINUO** que se adapta a la superficie **SIN JUNTAS NI SOLAPES**.
- ✓ **ALTA ELASTICIDAD** incluso en condiciones climáticas extremas de altas o bajas temperaturas, **RANGO DE TRABAJO ENTRE -40 °C Y +100 °C**.
- ✓ **PUNTEA LAS MICROFISURAS**, absorbe las dilataciones y contracciones del soporte, así como las vibraciones.
- ✓ **FÁCIL DE APLICAR** mediante brocha, rodillo o pistola air-less.
- ✓ Inalterable en **INMERSIÓN PERMANENTE**.
- ✓ **RESISTENTE** a los **RAYOS UV Y A LA ABRASIÓN** permitiendo el tráfico peatonal y de vehículos.
- ✓ Buena **RESISTENCIA QUÍMICA** frente a **AGUA DE MAR, AGUAS RESIDUALES, SALES DE DESHIELO Y ÁCIDOS Y BASES DILUIDOS**.



# Sistema de Impermeabilización de Cubiertas c



## CUBIERTA TRANSITABLE PEATONAL

### 4.- ACABADO

**MAXELASTIC® PUR -E**, dos capas, consumo total: 0,5 kg/m<sup>2</sup>.  
Losas de hormigón, solado cerámico fijo, solado flotante, etc...

### 3.- IMPERMEABILIZACIÓN

Estándar: **MAXELASTIC® PUR**, dos capas, consumo total: 1,6 kg/m<sup>2</sup>.  
ETAG 005: **MAXELASTIC® PUR** dos capas, consumo total: 2,6 kg/m<sup>2</sup>.

### 2.- IMPRIMACIÓN

Soporte seco: **MAXELASTIC® PUR + MAXSOLVENT®** 15%, consumo: 0,8 kg/m<sup>2</sup>.  
Soporte húmedo o con alta H.R.: **MAXFLOOR®**, consumo: 0,35 kg/m<sup>2</sup>.

### 1.- SOPORTE

Hormigón o mortero, cerámica porosa.



## TERRAZAS Y BALCONES

### 4.- ACABADO

**MAXELASTIC® TRANS -M**, consumo total: 0,25 kg/m<sup>2</sup>.

### 3.- IMPERMEABILIZACIÓN

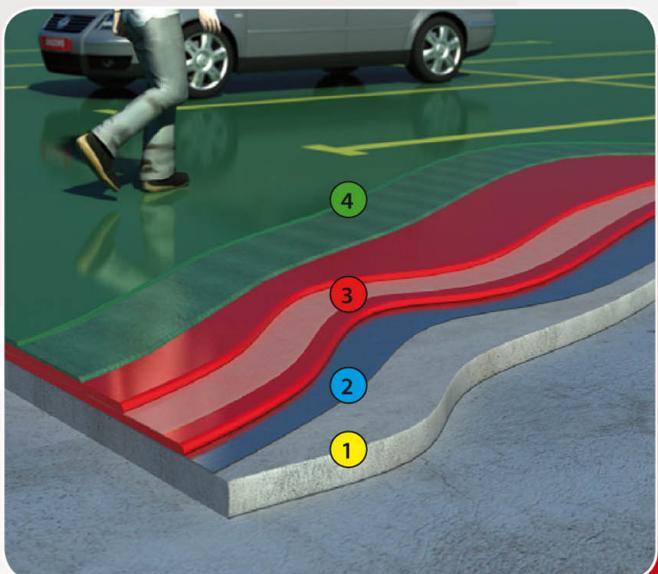
Estándar: **MAXELASTIC® TRANS**, dos capas, consumo total: 1,2 kg/m<sup>2</sup>.

### 2.- IMPRIMACIÓN

Cerámica porosa: **MAXELASTIC® TRANS + MAXSOLVENT®** 15%, consumo: 0,6 kg/m<sup>2</sup>.  
Gres, azulejo: **MAXPRIMER® PUR**, consumo: 0,15 kg/m<sup>2</sup>.

### 1.- SOPORTE

Cerámica porosa  
Gres, azulejo



## CUBIERTA TRÁFICO RODADO

### 4.- ACABADO

**MAXELASTIC® PUR -F**, dos capas, consumo total: 0,4 - 0,5 kg/m<sup>2</sup>.

### 3.- IMPERMEABILIZACIÓN

ETAG 005: **MAXELASTIC® PUR** armado con velo, dos capas, consumo total: 2,6 kg/m<sup>2</sup>.

### 2.- IMPRIMACIÓN

Soporte seco: **MAXELASTIC® PUR + MAXSOLVENT®** 15%, consumo: 0,8 kg/m<sup>2</sup>.  
Soporte húmedo o con alta H.R.: **MAXFLOOR®**, consumo: 0,35 kg/m<sup>2</sup>.

### 1.- SOPORTE

Hormigón o mortero

# con Membrana Líquida de Poliuretano Elástico



## CUBIERTA NO TRANSITABLE, VISITABLE

### 4.- ACABADO

**MAXELASTIC® PUR -E**, consumo total: 0,25 kg/m<sup>2</sup>.  
Geotextil + gravas.

### 3.- IMPERMEABILIZACIÓN

Estándar: **MAXELASTIC® PUR**, dos capas, consumo total: 1,6 kg/m<sup>2</sup>.  
ETAG 005: **MAXELASTIC® PUR**, dos capas, consumo total: 2,6 kg/m<sup>2</sup>.

### 2.- IMPRIMACIÓN

Soporte seco: **MAXELASTIC® PUR + MAXSOLVENT®** 15%, consumo: 0,8 kg/m<sup>2</sup>.  
Soporte húmedo o con alta H.R.: **MAXFLOOR®**, consumo: 0,35 kg/m<sup>2</sup>.  
Gres, azulejo: **MAXPRIMER® PUR**, consumo: 0,15 kg/m<sup>2</sup>.

### 1.- SOPORTE

Hormigón o mortero, cerámica porosa.  
Gres, azulejo.

TIPOLOGÍA	SOPORTE	IMPRIMACIÓN	IMPERMEABILIZACIÓN	ACABADO
TRANSITABLE PEATONES	Hormigón o Mortero Cerámica porosa	Soporte seco <b>MAXELASTIC® PUR + MAXSOLVENT 15%</b>	<b>MAXELASTIC® PUR</b>	<b>MAXELASTIC® PUR -E</b>
		Soporte húmedo/ alta H.R. <b>MAXFLOOR®</b>		Losa hormigón Solado cerámico fijo Solado flotante
BALCONES Y TERRAZAS	Cerámica porosa	<b>MAXELASTIC® TRANS + MAXSOLVENT 15%</b>	<b>MAXELASTIC® TRANS</b>	<b>MAXELASTIC® TRANS -M</b>
	Cerámica vitrificada Gres - Azulejo	<b>MAXPRIMER® PUR</b>		
TRANSITABLE VEHÍCULOS	Hormigón o Mortero	Soporte seco <b>MAXELASTIC® PUR + MAXSOLVENT 15%</b>	<b>MAXELASTIC® PUR armado con velo DRIZORO VEIL</b>	<b>MAXELASTIC® PUR -F</b>
		Soporte húmedo/ alta H.R. <b>MAXFLOOR®</b>		Losa hormigón Baldosa hidráulica
NO TRANSITABLE	Hormigón o Mortero	Soporte seco <b>MAXELASTIC® PUR + MAXSOLVENT 15%</b>	<b>MAXELASTIC® PUR</b>	Gravas
	Cerámica no porosa Gres - Azulejo	Soporte húmedo/ alta H.R. <b>MAXFLOOR®</b> <b>MAXPRIMER® PUR</b>		<b>MAXELASTIC® PUR -E</b>
AJARDINADA	Hormigón o Mortero	Soporte seco <b>MAXELASTIC® PUR + MAXSOLVENT 15%</b>	<b>MAXELASTIC® PUR</b>	<b>MAXDRAIN® P8 -GW</b>
		Soporte húmedo/ alta H.R. <b>MAXFLOOR®</b>		



## CUBIERTA AJARDINADA

### 4.- ACABADO

**MAXDRAIN P8 -GW**

### 3.- IMPERMEABILIZACIÓN

Estándar: **MAXELASTIC® PUR**, dos capas, consumo total: 1,6 kg/m<sup>2</sup>.  
ETAG 005: **MAXELASTIC® PUR**, dos capas, consumo total: 2,6 kg/m<sup>2</sup>.

### 2.- IMPRIMACIÓN

Soporte seco: **MAXELASTIC® PUR + MAXSOLVENT®** 15%, consumo: 0,8 kg/m<sup>2</sup>.  
Soporte húmedo o con alta H.R.: **MAXFLOOR®**, consumo: 0,35 kg/m<sup>2</sup>.

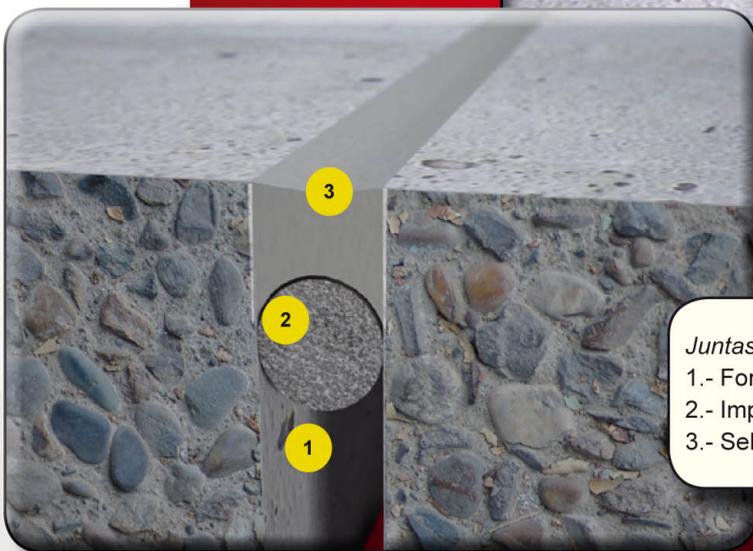
### 1.- SOPORTE

Hormigón o mortero, cerámica porosa.

# Detalles de Aplicación

## Fisuras y grietas:

- 1.- Sellador: **MAXFLEX® 100 W**
- 2.- Imprimación: **MAXEPOX® PRIMER / MAXFLOOR®**
- 3.- 1ª Capa: **MAXELASTIC® PUR + DRIZORO® VEIL**
- 4.- 2ª Capa: **MAXELASTIC® PUR**

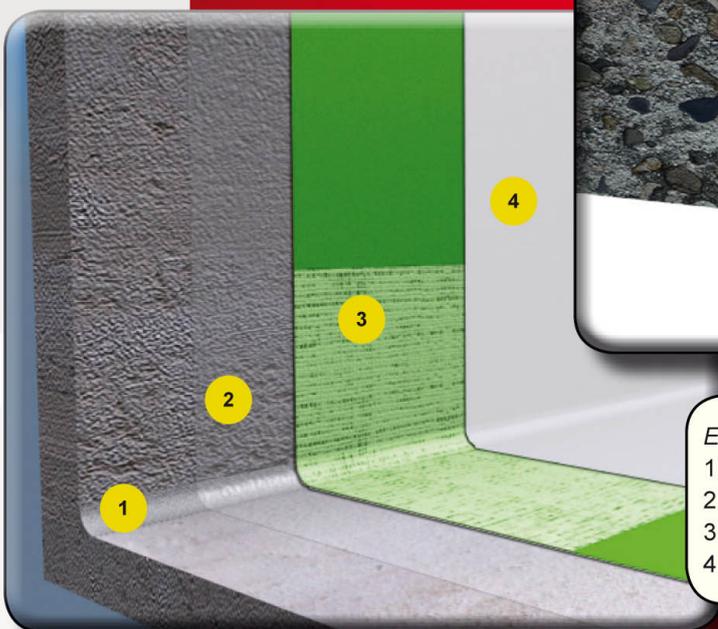
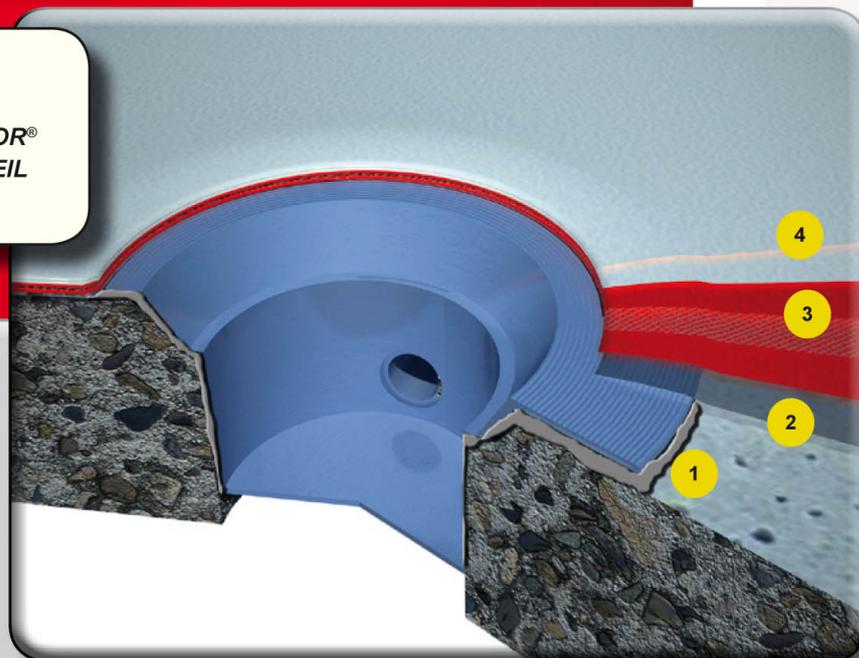


## Juntas en movimiento:

- 1.- Fondo de junta: **MAXCEL®**
- 2.- Imprimación: **PRIMER 1®**
- 3.- Sellador: **MAXFLEX® 100 W**

## Sumideros y desagües:

- 1.- Sellador **MAXFLEX® 100 W**
- 2.- Imprimación: **MAXEPOX® PRIMER / MAXFLOOR®**
- 3.- 1ª Capa: **MAXELASTIC® PUR + DRIZORO® VEIL**
- 4.- 2ª Capa: **MAXELASTIC® PUR**



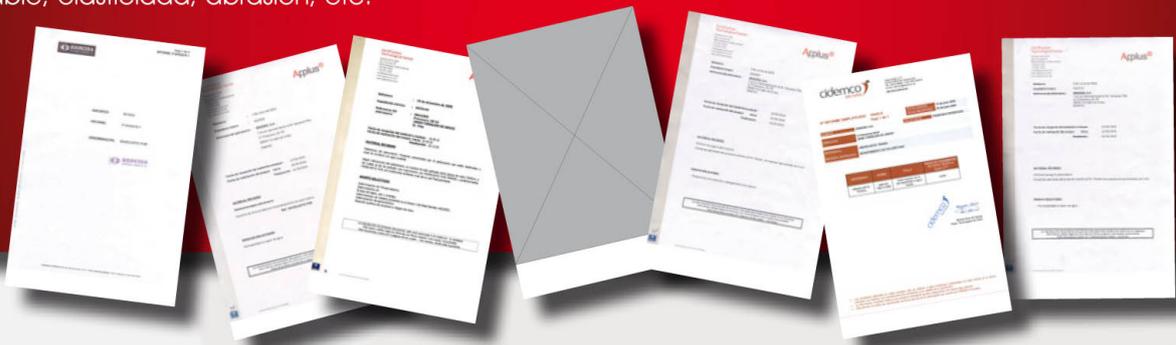
## Encuentros:

- 1.- Media caña: **MAXREST®**
- 2.- Imprimación: **MAXEPOX® PRIMER / MAXFLOOR®**
- 3.- 1ª Capa: **MAXELASTIC® PUR + DRIZORO® VEIL**
- 4.- 2ª Capa: **MAXELASTIC® PUR**

# Ensayos y Certificados



**DRIZORO, S.A.U.** pone a disposición de sus clientes una serie de ensayos realizados por los principales laboratorios externos que avalan la garantía de **MAXELASTIC® PUR y MAXELASTIC® TRANS**, estos certificados se han realizado para testar la impermeabilidad del producto, aptitud en contacto con agua potable, elasticidad, abrasión, etc.



# Productos complementarios

DESCRIPCIÓN	CONSUMO APROXIMADO	PRESENTACIÓN	CAMPOS DE APLICACIÓN
<b>IMPRIMACIÓN</b>			
<b>MAXPRIMER® PUR</b> Imprimación y puente de unión monocomponente en base a silanos en disolventes para la mejora de la adherencia química de sistemas de poliuretano sobre soportes con nula o baja porosidad.	0,10 - 0,15 l/m <sup>2</sup>	Garrafa de 1 y 5 l	Imprimación para revestimientos de poliuretano de la gama <b>DRIZORO®</b> como <b>MAXURETHANE®, MAXURETHANE® TOP, MAXURETHANE® 2C, MAXELASTIC® PUR, MAXELASTIC® TRANS, MAXELASTIC® TRANS -M</b> , etc., sobre soportes de baja o nula porosidad.
<b>MAXSOLVENT®</b> Mezcla de disolventes orgánicos especiales, apto como diluyente de productos <b>DRIZORO®</b> formulados en base a disolventes.	----	Bidones metálicos de 5 y 25 l	Formulación de imprimaciones para soportes porosos y dilución de revestimientos impermeabilizantes en base a disolvente tales como <b>MAXELASTIC® PUR</b> o <b>MAXELASTIC® TRANS</b> , o revestimientos protectores y decorativos en base a poliuretano tales como la gama <b>MAXURETHANE® DECOR/ TOP</b> .
<b>MAXFLOOR®</b> Revestimiento epoxi en base agua para acabado de pavimentos y superficies en general.	0,20 - 0,30 kg/m <sup>2</sup> y capa	Sets predosificados de 10 y 20 kg	Imprimación para sistemas epoxi sin disolventes y de poliuretano.
<b>SISTEMA MEMBRANA CONTINUA</b>			
<b>MAXELASTIC® PUR</b> Membrana elástica de poliuretano para impermeabilización de cubiertas y áreas exteriores.	0,60 - 0,90 kg/m <sup>2</sup> y capa	Bidón de 25 kg	Impermeabilización elástica de todo tipo de cubiertas, terrazas, balcones, fachadas, paredes medianeras o paramentos verticales. Impermeabilización y protección sobre tejas, cubriciones metálicas y de fibrocemento. Impermeabilización previa al revestimiento cerámico en aplicaciones interiores y exteriores: cuartos de baño, cocinas, vestuarios, terrazas, etc.
<b>MAXELASTIC® TRANS</b> Membrana elástica transparente de poliuretano para impermeabilización de terrazas y áreas exteriores.	0,50 - 0,60 kg/m <sup>2</sup> y capa	Envases metálicos de 5 y 25 kg	Impermeabilización transparente y elástica de cubiertas, terrazas y balcones sometidos a tráfico peatonal. Impermeabilización y protección sobre tejas, cubriciones metálicas, morteros de cemento y hormigones, cerámica, fibrocemento, etc. Impermeabilización sobre cubiertas y cerramientos transparentes de vidrio, policarbonato y plásticos similares. Revestimiento y protección de soportes de ladrillo, cerámica y piedra en áreas exteriores frente a agentes atmosféricos: lluvia ácida, heladas, etc.
<b>ACABADO</b>			
<b>MAXELASTIC® PUR -E</b> Revestimiento transitable de poliuretano para la protección de <b>MAXELASTIC® PUR</b> y áreas exteriores.	0,20 - 0,25 kg/m <sup>2</sup> y capa	Envase metálico de 20 kg	Protección frente los rayos UV y transitable al tráfico peatonal, sobre cubiertas ejecutadas con <b>MAXELASTIC® PUR</b> . Protección y acabado resistente a rayos UV, para sistemas de poliuretano o epoxi aplicados en exteriores. Impermeabilización y protección de hormigón y mortero en áreas exteriores.
<b>MAXELASTIC® PUR -F</b> Revestimiento transitable de poliuretano para la protección de <b>MAXELASTIC® PUR</b> y áreas exteriores.	0,20 - 0,25 kg/m <sup>2</sup> y capa	Bidones de 10 y 20 kg	Protección frente a la abrasión, a la intemperie y/o a la radiación UV de impermeabilizaciones realizadas con <b>MAXELASTIC® PUR</b> en aplicaciones como losas de aparcamientos públicos, rampas de acceso, cubiertas parking, concesionarios, etc. Protección y acabado decorativo en exteriores sobre hormigones, morteros de cemento, teja, baldosa cerámica, paneles de fibrocemento, etc., sometidos a severas condiciones de abrasión y desgaste por tránsito peatonal así como por vehículos ligeros y pesados en cubiertas planas, balcones y terrazas.
<b>MAXELASTIC® TRANS -M</b> Capa de acabado transparente mate para impermeabilizaciones de <b>MAXELASTIC® TRANS</b> .	0,25 l/m <sup>2</sup>	Envase metálico de 1 l	Revestimiento decorativo transparente de acabado mate para superficies, pavimentos y/o revestimientos realizados en base a resinas de poliuretano o epoxi.
<b>PROTECCIÓN</b>			
<b>MAXDRAIN® P8 - GW</b> Lámina drenante con geo-textil para protección de cimentaciones, muros y soleras.	----	Rollos de 2,1 m x 20 m	Protección, ventilación y drenaje de paramentos verticales y trasdós de muros enterrados. Ejecución de cubiertas ajardinadas. Protección de impermeabilizaciones en cimentaciones durante el relleno y la compactación. Drenaje y protección de galerías y túneles. Ventilación de muros y paredes interiores.
<b>CATALIZADOR DEL SISTEMA</b>			
<b>MAXELASTIC® PUR CAT</b> Catalizador para acelerar el curado de impermeabilizaciones con <b>MAXELASTIC® PUR</b> .	1 kg por cada 25 kg de <b>MAXELASTIC® PUR</b>	Sets predosificados de 5 y 10 kg	Impermeabilización con resinas de poliuretano tipo <b>MAXELASTIC® PUR</b> en condiciones de aplicación con baja temperatura y/o elevada humedad relativa.
<b>MORTEROS REPARACIÓN</b>			
<b>MAXREST®</b> Mortero de reparación estructural monocomponente de fraguado rápido, tixotrópico y sin retracción para la reparación de hormigón y mampostería.	1,7 kg/m <sup>2</sup> y mm de espesor	Sacos y bidones de 25 kg Latas de 5 kg	Reparación y rehabilitación de estructuras de hormigón. Recuperación de fachadas: cornisas, voladizos, petos, ornamentos, etc. Sellado de grietas y ejecución de medias cañas. Reconstrucción de aristas y formas de prefabricados.
<b>MAXRITE® -F</b> Mortero de reparación estructural, modificado con polímeros, humo de sílice y reforzado con fibras sintéticas.	1,9 kg/m <sup>2</sup> y mm de espesor	Sacos de 25 kg	Restauración de elementos estructurales de hormigón recuperando su forma y función original. Reparación estructural de hormigones dañados por heladas, sales de deshielo, impactos mecánicos, etc. Estructuras a reparar sometidas a cargas dinámicas.
<b>SELLADOR</b>			
<b>MAXFLEX® 100 W</b> Sellador de monocomponente de poliuretano de bajo módulo.	100 ml/m para junta de 10x10 mm	Cartuchos de 300 ml y bolsas de 600 ml	Juntas de dilatación y entre elementos de construcción: prefabricados pesados y ligeros, hormigón, mortero en fachadas, albañilería tradicional tanto en aplicaciones en interior como en exterior. Juntas impermeables en paneles de fachadas, muros cortina, carpintería exterior, etc. Juntas de unión entre cerco y pre-cercos en puertas y ventanas, etc. Relleno y sellado de grietas y fisuras.



## DRIZORO, S.A.U.

C/ Primavera, 50-52 Parque Industrial Las Monjas  
28850 TORREJÓN DE ARDOZ - MADRID (Spain)  
Tel.: (34) 91 676 66 76 - (34) 91 677 61 75 FAX: (34) 91 675 78 13  
E-mail: info@drizoro.com - Web: www.drizoro.com

ISO 9001  
ISO 14001

BUREAU VERITAS  
Certification

nº: ES021542/ES021543

